

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: <i>Berettyóújfalui Szakképzési Centrum</i>	
Postai cím: <i>Eötvös utca 1.</i>	
Város: <i>Berettyóújfalu</i>	Postai irányítószám: <i>4100</i>

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: *„Berettyóújfalui Szakképzési Centrum Csíha Győző Szakgimnáziumának és Szakközépiskolájának felújítása”*

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

„Berettyóújfalui Szakképzési Centrum Csíha Győző Szakgimnáziumának és Szakközépiskolájának felújítása” az alábbiak szerint:

Homlokzat szigetelése 15 cm EPS szigeteléssel, színezés, 2650 m²

Lábazat szigetelése 15 cm XPS szigeteléssel. színezés, 150 m²

Homlokzati nyílászárók cseréje új, korszerű műanyag nyílászárókra, 570 m²

Földszinten és emeleten 1-1 férfi és női (összesen 4 db) vizesblokk felújítása, hozzá kapcsolódó bontási, burkolási, festési munkákkal, belső nyílászárócseréssel, meglévő fém paravánfal felújításával együtt, szaniterekkel felszerelve.

Tornateremnél meglévő zuhanytálca bontása, helyette 2 db új zuhanyzó építése, falazással, burkolással együtt, szaniterekkel felszerelve, 2 db villanybojler cseréje.

Elektromos vezetékrendszer (kb 1000 m) és lámpatestek (kb 200 db) cseréje, 5 db szintelosztó cseréje.

3 db kazán cseréje, fűtési vezetékrendszer felújítása.

133 db radiátorszelep cseréje.

Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1.)

Az Ajánlattevő neve: EGBERSTONE KFT.

Az Ajánlattevő címe (székhelye/lakóhelye): 4025 Debrecen, Piac utca 53. 1. em. 4.

adószáma: 13062233-2-09

Ajánlati ár (ellenszolgáltatás összege): 140.810.290 Ft

A szerződés teljesítésében részt vevő műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 17 hó

A kötelezően vállalt 24 hónap jótálláson felüli további jótállási idő vállalása (min. 0 hónap, maximum 48 hónap) 3 hónap

Az ajánlat érvényes és nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

2.)

Az Ajánlattevő neve: AKVA- STOP Kft.

Az Ajánlattevő címe (székhelye/lakóhelye): 4027 Debrecen, Csigekert utca 31.

adószáma: 11070784-2-09

Ajánlati ár (ellenszolgáltatás összege): 188.695.801 Ft

A szerződés teljesítésében részt vevő műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 0 hó

A kötelezően vállalt 24 hónap jótálláson felüli további jótállási idő vállalása (min. 0 hónap, maximum 48 hónap) 0 hónap

Az ajánlat érvényes és nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

3.)

Az Ajánlattevő neve: LABERT HUNGARY Kft.

Az Ajánlattevő címe (székhelye/lakóhelye): 4100 Berettyóújfalu, Dózsa Gy. utca 68/2.

adószáma: 11734736-2-09

Ajánlati ár (ellenszolgáltatás összege): 171.503.263 Ft

A szerződés teljesítésében részt vevő műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 0 hó

A kötelezően vállalt 24 hónap jótálláson felüli további jótállási idő vállalása (min. 0 hónap, maximum 48 hónap) 1 hónap

Az ajánlat érvényes és nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Bírálati szempont	EGBERSTONE				AKVA-STOP			LABERT HUNGARY		
	Súlyszám	Ajánlat	Értékelési pontszám	Szorzat	Ajánlat	Értékelési pontszám	Szorzat	Ajánlat	Értékelési pontszám	Szorzat
Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	140810290	100	7000	188695801	74,62290589	5223,60	171503263	82,10356324	5747,25
Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását kéri: a szerződés teljesítésében részt vevő műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap, maximum 36 hónap)	10	17	100	1000	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
Ajánlatkérő a meghatározott kötelezően vállalt 12 hónap jótálláson felüli további jótállási idő vállalását kéri (min. 0 hónap, maximum 48 hónap)	20	3	100	2000	0	0,00	0,00	1	33,33	666,67
Értékelési szempont összege				8000			5223,60			5747,25

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:-

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100²

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szempont alapján bírálja el.

1. rész-szempon: *Nettó vállalkozási díj (Ft)*

A nettó vállalkozási díjat forintban kell megadni.

Ajánlatkérő számára az egyösszegű nettó vállalkozási díjat (Ft) illetően a legalacsonyabb érték a legjobb.

Az 1. rész-szempon esetén Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részszeponjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszepon szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított fordított arányosság szerint kerül megállapításra.

Az 1. részszepon esetében a pontszámok megállapítása az alábbi képlet alapján történik:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti relatív értékelési módszer, a "fordított arányosítás" módszere.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. rész-szempon:

2. részszepon: Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását kéri: a szerződés teljesítésében részt vevő, műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai többlettapasztalata vonatkozásában (hó) (min. további 0 hónap , maximum 24 hónap) 10

Az értékelés módszere: egyenes arányosítás

Ajánlatkérő számára a legnagyobb érték a legjobb (min további 0 hó, maximum 24 hó) kerül értékelésre.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2016.12.21.-i útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám) 1.sz. melléklet A fejezet 1. pontja bb) alpontja szerinti egyenes arányosítás alapján számolja ki a pontszámokat. A 24 hó-nál több megajánlást tartalmazó ajánlat is a maximális 100 pontot kapja. Ebben az esetben is a többi ajánlat pontszámának kiszámítása során ajánlatkérő legjobb elemként az értékelési felső limitnek tekintett legjobb értéket (24 hó-t) helyettesíti a képletbe. A 0 hó megajánlás a minimális 1 pontot kapja.

Ajánlatkérő a megajánlást a szakmai ajánlat részét képező, a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza alapján ellenőrzi.

A szakmai ajánlatban be kell mutatni a megajánlott, teljesítésbe bevonni kíván legalább 1 fő műszaki szakembert, azaz meg kell adni az alábbi információkat:

- A műszaki szakember neve;
 - Releváns iskolai végzettség;
 - Releváns szakmai tapasztalata (gyakorlati ideje) ÉV/HÓNAP bontásban;
- (A szakmai tapasztalat (gyakorlati idő) vonatkozásában a szakmai ajánlatnak a szakmai gyakorlat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia. A szakmai gyakorlat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedést az Ajánlatkérő nem veszi figyelembe, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati időként!
- A jogviszony ismertetése, mely által a műszaki szakember részt vesz a teljesítésben.

Az egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint számolja ki a pontszámokat.

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A rész-szemponatok pontszámai megszorzásra kerülnek a rész-szemponat eljárást megindító felhívásban meghatározott súlyszámával, és ezek a súlyozott pontszámok kerülnek összesítésre. Az így kapott eredmény adja az ajánlat összesített pontszámát. A nyertes a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő lesz.

3. rész-szemponat:

Ajánlatkérő a meghatározott kötelezően vállalt 24 hónap jótálláson felül további jótállási idő vállalását kéri (min. 0 hónap , maximum 36 hónap) 20

3. értékelési részszerponat esetén a jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számítva minimum 24 hónap, melyre ajánlattevők kedvezőbb ajánlatot tehetnek azzal, hogy 36 hónap vagy annál kedvezőbb megajánlás esetén is ajánlattevő a maximális pontszámot kapja (azaz ajánlatkérő az 36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam megajánlása esetén is a maximális 100 pontot adja ajánlattevőnek).

Ajánlattevőnek azt az értéket kell a felolvasólapon beírnia, amellyel az előírt 24 hónapos jótállási időtartamnál többet vagy ugyanannyit kíván megajánlani. Amennyiben ajánlattevő nem kíván a minimálisan előírt jótállási időtartamon felül többletmegajánlást tenni, ebben az esetben 0 értéket kell a felolvasólapon feltüntetnie. Ekkor a minimális értékelési pontszámot, azaz 0 pontot kapja az ajánlattevő.

A 0 hónap megajánlás, azaz a legkedvezőtlenebb ajánlati elem 0 pontot kap. A 36hónap vagy annál kedvezőbb ajánlati elemet meghaladó megajánlások egyaránt a maximális értékelési pontszámot kapják.

Ajánlatkérő a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb.

Ajánlatkérő a többlet megajánlás esetén az egyenes arányosítás módszerét alkalmazva az alábbi képlettel számítja ki ajánlattevő pontszámát a 3. értékelési részszerponat esetén:

Az egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa (100 pont)

Pmin: a pontskála alsó határa (1 pont)

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:²

Az Ajánlattevő neve: EGBERSTONE KFT.

Az Ajánlattevő címe (székhelye/lakóhelye): 4025 Debrecen, Piac utca 53. 1. em. 4.

adószáma: 13062233-2-09

Ajánlati ár (ellenszolgáltatás összege): 140.810.290 Ft

A szerződés teljesítésében részt vevő műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 17 hó

A kötelezően vállalt 24 hónap jótálláson felüli további jótállási idő vállalása (min. 0 hónap, maximum 48 hónap) 3 hónap

Az ajánlat érvényes és nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

- felelős vezető műszaki szakember

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:²

-

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:²


<p><i>név: Bátori József Attila</i></p> <p><i>adósz.: 66643892-1-29</i></p>
<p>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek²</p> <p>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:</p> <p>–</p> <p>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:</p> <p>–</p>
<p>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők²</p> <p>Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, <u>adószáma</u> és az érvénytelenség indoka:</p> <p>–</p>
<p>V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²</p>

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

<p>VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama</p> <p><i>Kezdetre: 2018/04/15</i></p> <p><i>Lejárata: 2018/04/19</i></p>
<p>VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:</p> <p><i>2018/04/14</i></p>
<p>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:</p> <p><i>2018/04/14</i></p>
<p>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka²</p> <p>–</p>
<p>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja²</p> <p><i>--/--/--</i></p>
<p>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja²</p> <p><i>--/--/--</i></p>
<p>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka²</p> <p>–</p>
<p>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja²</p> <p><i>--/--/--</i></p>
<p>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja²</p> <p><i>--/--/--</i></p>
<p>VI.1.10) További információk:²</p> <p><i>Jogorvoslati kérelem benyújtására a Kbt. 148. §-ban foglaltak szerint van lehetőség.</i></p>

Jelen összegezést ezúton ellenjegyzem:


Dr. Papp-Lada Beáta
 Közös Államháztartás-kezelési Tanácsadó
 00476
 4026 Debrecen, Pórfika u. 47.